Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

План

снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства

в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре по муниципальному образованию

городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по состоянию на 01.04.2023

Раздел I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес местонахождения, заказчик строительства | Мощность объекта, стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства, тыс. рублей | | | Мероприятия, исполнитель | Срок ввода объекта  в эксплу-атацию, год |
| всего | в том числе из бюджета автоном-  ного округа | в том числе  из федераль-ного бюджета | всего | в том числе из бюджета авто-номного округа | в том числе из федераль-ного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 7-а | 8 | 9 | 9-а | 10 | 11 |
| 1 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства, степень готовности 97% (Наружные тепловые сети), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 34 метра, 2 219,89 тыс. рублей | 97% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 2 219,89 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 2 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства, степень готовности 98% (Наружные сети водоснабжения),  ХМАО – Югра,  г. Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 34 метра, 477,51 тыс. рублей | 98% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 477,51 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 3 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения канализации, степень готовности 98% (Наружные сети водоотведения),  ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 168 метров, 4 434,23 тыс. рублей | 98% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 4 434,23 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | определен по факту обследо-вания |
| 4 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения канализации, степень готовности 99% (Наружные сети дождевой канализации), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 237 метров, 6 168,96 тыс. рублей | 99% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 6 168,96 | 0,00 | 0,00 | не опре-делены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 5 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения электроэнергетики, степень готовности 95% (Наружные сети электроснабжения), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 350 метров, 1 186,98 тыс. рублей | 95% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 1 186,98 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 6 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения связи, степень готовности 50% (Наружные сети связи), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 65 метров, 72,48 тыс. рублей | 50% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 72,48 | 0,00 | 0,00 | не опреде-лены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 7 | Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, степень готовности 52% (Административное здание, г. Сургут, квартал 6 по проспекту Ленина), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область,  Ханты-Мансийский автономный  округ – Югра,  город Сургут,  проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных  и земельных отношений | 25 478,8 квадратных метров, 1 580 644,04 тыс. рублей | 52% | объект принят  в муници-пальную собственность безвозмездно | 1 580 644,04 | 0,00 | 0,00 | 1 766 586,76 / источники не определены | 0,00 | 0,00 | проектная документация – в наличии,  не актуальна. Право муници-пальной собственности зарегистриро-вано 11.04.  2022 года.  В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния  и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства) | будет определен по факту обследо-вания |
| 8 | Наименование объекта – Обустройство водохранилища  на р. Сайма. Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область,  Ханты-Мансийский автономный  округ – Югра,  город Сургут,  береговая зона водохранилища  реки Сайма. Заказчик – муниципальное  казенное учреждение «Лесопарковое хозяйство» | 91 242 квадратных метров, 276 106,98 тыс. рублей | начало выполнения работ –  2002 год, окончание  работ – 2016 год, степень завершенности строительства – строительство завершено | непрограммные инвестиции | 276 106,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | завершение строительства (реконструк-ции) объекта незавершен-ного строитель-ства и ввод его в эксплу-атацию, срок реализации –2024. Проводятся мероприятия о признании недействитель-ным отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Ввод объекта будет произведен на основании решения суда | 2025 |
| 9 | Наименование  объекта – «Ул.1 «В» от Югорской до Щепёткина гута»: Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут  Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность 1 пуско-вого  комплекса – 545 метров,  протяженность 2 пускового комплекса – 484 метров,  248 000,00 тыс. рублей | начало  работ –  2000 год  прекращение работ –  2006 год | непрограммные инвестиции  в основные фонды, строительство объектов  для нужд  отрасли «Транспорт» | 70 428,27 | 0,00 | 0,00 | 160 934,30 / средства местного бюджета | 0,00 | 0,00 | завершение строительства (реконструк-ции) объекта незавершен-ного строитель-ства и ввод его в эксплу-атацию, срок реализации – 2030 | 2030 |
| 10 | Наименование  объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. «А»,  г. Сургута».  Адрес местонахож-  дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автон-омный округ– Югра, город Сургут.  Заказчик – муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  130 метров,  17 966,25 тыс. рублей | начало  работ –  2022 год | муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период  до 2030 года» | 800,23 | 0,00 | 0,00 | 21 232,04 / средства местного бюджета | 0,00 | 0,00 | строительство целесообразно, срок окончания строительства – 2024 | 2024 |
| Итого по разделу I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства» | | | | | 1 942 539,57 | 0,00 | 0,00 | 1 948 753,10 | 0,00 | 0,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации» | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала  и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание для выделения средств окружного бюджета  (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта  (тыс. рублей) | | Источники и объемы финансирования, необходимые  для консервации объекта | | Мероприятия, исполнитель | Срок проведения консервации объекта,  год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа | всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого по разделу II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта,  заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию  инвестиционного проекта  (тыс. рублей) | | Мероприятия, исполнитель | Предполагаемый срок продажи, год |
| всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Итого по разделу III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)» | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию» | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, (тыс. рублей) | Годы фактического начала и прекращения строительства,  степень завершения строительства | Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта,  (тыс. рублей) | | Мероприятия, исполнитель | Срок принятия решения  о заключении концессионного соглашения, год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Итого по разделу IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача  в концессию» | | | | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел V «Объекты незавершенного строительства,  в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности,  либо в федеральную и муниципальную собственность» | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта  адрес местонахождения объекта  заказчик строительства | Мощность объекта  сметная стоимость,  тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства  степень завершенности строительства | Документ – основание  для выделения средств окружного бюджета  (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта,  тыс. рублей | | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства | Мероприятия, исполнитель | Срок передачи объекта незавершенного строительства, год |
| всего | в том числе  из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | Наименование объекта – «Улица Маяковского  на участке  от ул. 30 лет Победы  до ул. Университетской  в г. Сургуте»  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут.  Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь поверхности – 501,82 квад-ратных метра,  протяженность –  0,482 километра,  598 779,16 тыс. рублей | начало работ – 2001 год,  завершение  работ – 2020 год  степень строи-тельства – 100% | муниципальная программа  «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года»;  муниципальная программа «Развитие жилищной сферы  на период  до 2030 года» | 77 692,32 | 44 454,37 | муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного  и жилищно-коммуналь-  ного комплекса», муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба»,  Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети»,  Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»,  Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» | работы по строительству объекта завершены, муниципальным казенным учреждением  «Управление капитального строительства». Объект введен в эксплуатацию.  Государственная регистрации права муниципальной собственности осуществлена. С баланса муниципального казенного учреждения  «Управление капитального строительства»  не переданы затраты (вложения) в конструктив «Магистральные тепловые сети», государственная регистрация права муниципальной собственности  на сооружение осуществлена 17.03.2021  № 86:10:0000000:22375-86/140/2021-1, и в конст-руктив «Попутный дренаж D 150 мм», государственная регистрация права муниципальной собственности  на сооружение осуществлена 03.03.2021  № 86:10:0000000:22360-86/140/2021-1.  Объекты будут переданы эксплуатирующим организациям после устранения замечаний, выявленных в ходе технического осмотра объектов и рассмотренной технической документации | 2023 |
| 12 | Наименование объекта – «Внутриквартальные проезды для обеспечения подъезда к общеобразо-вательным учреждениям  в мкр. 24 в г. Сургуте».  Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  микрорайон 24.  Заказчик – муници-пальное казенное учреждение  «Управление капитального строительства» | площадь поверхности –  8 185 квадратных метров, 34 272,57 тыс. рублей | начало строительства – 2014 год, завершение строительства – 2014 год | муниципальная программа  «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 – 2016 годы» | 34 272,57 | 0,00 | не определен | строительство завершено. Объект введён в эксплуатацию. Заключен муниципальный контракт № 6/2023 на проведение комплексных кадастровых работ в мкр. 24, ведутся работы по формированию земельного участка, по окончании работ будет подготовлен пакет документов для издания муниципального правового акта для передачи эксплуатирующей организации. Срок передачи 29.12.2023  в муниципальное казанное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного  и жилищно-коммунального комплекса» | 2023 |
| 13 | Наименование  объекта – «Филиал окружного бюро судмедэкспертизы»  Адрес местонахождения - Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, мкр.31 А Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 1 000 вскрытий в год,  площадь объекта  33 758,15 квад- ратных метров 230 932,15 тыс. рублей в ценах 2001 года | начало  работ –  1993 год, прекращение работ –  2007 год | распоряжение Мэра города Сургута  от 27.03.1998  № 797 | 91 575,14 | 81 092,70 | не определен | приватизация (отчуждение) объекта незавершенного строительства  в установленном законодательством Российской Федерации порядке | 2024 |
| Итого по разделу V «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в федеральную  и муниципальную собственность» | | | | | 203 540,03 | 125 547, 07 |  |  |  |

Раздел VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта,  стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекращения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности  и неэффективности восстановления) | Источники  и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства | | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства, год | |
| всего | | в том числе из бюджета автономного округа | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | |
| 14 | Незавершенное строительство, площадь застройки 232,2 кв. м., степень готовности23%, ХМАО – Югра, Тюменская обл., г. Сургут,  ул. Геологическая,  мкр-н 27, лит. А  Заказчик не определен  в связи с тем,  что объект принят  в муниципальную собственность  по решению суда | площадь объекта  232,2 квад-ратных метра площадь земельного участка 553 м², стоимость  не определена | информация отсутствует | объект  принят  в муници-пальную собственность  по решению суда | 1 790,00 | | 0,00 | | объект принят как бесхозяйное имущество, потребность в его достройке в муниципальном образовании отсутствует. Издано постановление Администрации города от 16.06.2023 № 3084 «О сносе и списании муниципального имущества» | бюджет на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов / средства местного бюджета /  12 740,05 тыс. рублей | | 2025 | |
| 15 | Трансформаторная подстанция - 521, Тюменская обл., г. Сургут, п. Юность Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  поселок Юность. Заказчик: муниципальное казенное учреждение  «Казна городского хозяйства» | мощность  2 × 1 250 кВА; 4 820,01 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса  в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 15,54 | | 0,00 | | проектно-сметная документация устарела, согласно строительных  правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность в связи с давностью  их получения, если от окончания выполнения изысканий до начала проектирования прошло более трех лет. Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» сообщило об отсутствии необходимости в разработанном проекте.  Готовится комплект документов к двадцать второму заседанию комиссии по управлению объектами незавершенного строительства для рассмотрения возможности списания затрат | финансирование не требуется | | 2023 | |
| 16 | Реконструкция: Электросетевой комплекс (сети электроснабжения  от РП-140) Трансформаторная подстанция 541.) Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  микрорайон 5А. Заказчик: муниципальное казенное учреждение  «Казна городского хозяйства» | мощность  1 000 кВА; 4 158,00 тыс. руб. | начало  работ –  2018 год | муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса  в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 390,20 | | 0,00 | | проектно-сметная документация устарела, согласно строительных  правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность в связи с давностью  их получения, если от окончания выполнения изысканий до начала проектирования прошло более трех лет. Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» сообщило об отсутствии необходимости в разработанном проекте.  Готовится комплект документов к двадцать второму заседанию комиссии по управлению объектами незавершенного строительства для рассмотрения возможности списания затрат | финансирование не требуется | | 2023 | |
| 17 | Наименование  объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут,  ул. Сибирская, 14. Реконструкция» Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | строительный объем –  2 275 куби-ческих метров, высота здания 4 метра,  106 045,72 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год | муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период  до 2030 года» | 1 113,33 | | 0,00 | | реконструкция не целесообразна в связи с перепрофилированием объекта и сдачей его в аренду. По истечении срока действия договора аренды возможно рассмотрение вопроса о продаже объекта арендатору. В случае принятия решения о продаже будет рассмотрен вопрос о списании затрат | финансирование не требуется | | 2025 | |
| 18 | Наименование объекта – «Станция юных натуралистов  в лесопарковой зоне, междуречье р. Сайма».  Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут,  район реки Сайма, лесопарковая зона.  Заказчик – муниципальное  казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 12 сооружений,  1 186 853,13 тыс. рублей | начало строительства – 2005 год  прекращение строительства – 2008 год | подпрограмма «Дополнительное образование  в учреждениях дополнительного образования» муниципальной программы  «Развитие образования  города Сургута  на 2014 – 2030 годы» | 155 086,43 | | 0,00 | | снос объекта незавершенного строительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке, срок реализации – 2027. Согласно техническому заключению по результатам обследования, шифр: СОП088-2021-01-П-ОБМ, СОП088-2021-03-П-ОБМ, СОП088-2021-04-П-ОБМ, СОП088-2021-02-П-ОБМ, выполненному ООО «Строй Онлайн» в 2021 объект находится в аварином состоянии, проектные решения по восстановлению зданий входящих в состав объекта отсутствуют. Местный бюджет несет затраты на осуществление охраны. Снос объекта целесообразен. В границах земельного участка предполагается строительство объекта местного значения относящегося к сфере культуры и дополнительного образования | бюджет на 2025 год и плановый период 2026 – 2027 годов / средства местного бюджета / 33 698,37 тыс. рублей | | 2027 | |
| Итого по разделу VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос» | | | | | | 158 395, 50 | | 0,00 |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну» | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства | Мощность объекта стоимость строительства, тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекра-щения строительства,  степень завершения строительства | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | | Мероприятия, исполнитель | | Срок принятия объекта незавершенного строительства  в государственную казну,  год | |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | |
| Итого по разделу VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну» | | | | |  | |  | |  | |  |

Раздел VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция,

в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  адрес местонахождения, заказчик работ | Мощность объекта,   стоимость строительства , тыс. рублей | Годы фактического начала  и прекра-щения работ | Основание  для выделения средств окружного бюджета (начала строительства) | Фактические расходы  на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | | Наличие разработанной проектной документации | Предлагаемые решения (мероприятия), в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации | Исполнитель | Срок реализации предла-гаемых решений,  год |
| всего | в том числе из бюджета автономного округа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 19 | Наименование  объекта – «Улица 1 «В» от ул.Маяковского до ул.30 лет Победы». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность 1  и 2 пусковых комплексов –  1 180 метров, 843 869,45 тыс. рублей | начало  работ –  2001 год, прекращение работ –  2003 год | перспективный план строитель-ства городских дорог и улиц города Сургута  и подъездов  к опорной сети дорог Ханты-Мансийского автономного округа на 2001 – 2005 годы | 21 359,93 | 0,00 | разработанная проектная документация не актуальна | согласно протоколу комиссии  по управлению объектами незавершенного строительства  от 01.03.2023 № 21 принято решение  к очередному заседанию комиссии запланировано:  - запросить проектную документацию из архива открытого акционерного общества «ЗапСибЗНИИЭП»  для выяснения принадлежности сетей ливневой канализации расположенных на четной стороне участка;  - провести обследование сетей ливневой канализации расположенных на четной стороне участка  «Улица 1 «В» от ул. Маяковского  до ул. 30 лет Победы» в мае 2023  на предмет работоспособности.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 - 2026 годы | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2023 |
| 20 | Наименование  объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. 44  г. Сургута».  Адрес местонахож-дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 44. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность 170 метров, 28 050,79 тыс. рублей | начало  работ –  2022 год | муниципальная программа «Развитие жилищной  сферы на период до 2030 года» | 1 010,28 | 0,00 | разработана проектная документация | строительство объекта целесообразно после определения концессионера  по строительству спортивного сооружения. На 2023 год  и на плановый период 2024 –  2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено. 28.02.2023  (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры  на 2023 – 2030 по муниципальному  образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия  по обеспечению финансированием данного объекта на 2026 год | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 21 | Наименование  объекта – «Загородный специализированный (профильный) военно-спортивный лагерь «Барсова-Гора» на базе центра военно-прикладных видов спорта муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион», город Сургут». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 150 мест  в смену,  640 594,24 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год | муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период  до 2030 года» | 13 795,67 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана | необходима корректировка проекта. 31.03.2023 № 01-02-4806 в Департамент образования и науки Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях подготовки проекта закона о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов направлены инвестиционные предложения предусматривающие финансирование корректировки проекта в 2023 – 2024 годах, проведение строительно-монтажных работ в 2025 – 2026 годах.  Реализация объекта предусмотрена в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие образования» (таблица 4 постановления Правительства  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 468-п от 31.10.2021) | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 22 | Наименование  объекта – «Загородный специализированный (профильный) спортивно-оздорови-тельный лагерь «Олимпия» на базе муниципального бюджетного учреждения «Олимпия»,  город Сургут». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация,  Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 158 мест  в смену, 360 739,52 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год | муниципальная программа «Молодёжная политика Сургута на период  до 2030 года» | 6 899,70 | 0,00 | проектная документация разработана  в полном объеме, сметная документация дорабатывается | необходима корректировка проекта. 31.03.2023 № 01-02-4806 в Департамент образования и науки Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях подготовки проекта закона о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов направлены инвестиционные предложения предусматривающие финансирование корректировки проекта в 2023 – 2024 годах, проведение строительно-монтажных работ в 2025 – 2026 годах.  Реализация объекта предусмотрена в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» (таблица 4 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 468-п от 31.10.2021) | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 |
| 23 | Наименование  объекта – «Магистральная  улица 1-В на участке  от улицы 4-В  до улицы 5-В с сетями инженерного обеспечения  в г. Сургуте. Реконструкция». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  0,775 км 1 176 794,22 тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 17 350,00 | 0,00 | получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости  от 26.12.2022 86-1-1-3-092400-2022. | строительство целесообразно. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период  до 2030 года».  26.01.2023 № 01-02-882/3  в Департамент дорожного хозяйства  и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлены предложения  о реализации объектов дорожной инфраструктуры за счет инфраструктурных бюджетных кредитов, предлагаемый срок реализации объекта 2023 – 2025 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 24 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черемушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротехни-ческих сооружений ГРЭС-1  и ГРЭС-2 (2 этап. Автодорога  от Восточной объездной дороги  до СНТ № 49 «Черемушки». ПК54+08,16-ПК70+66,38 (конец трассы))». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  2,258 кило-метров, 401 805,43  тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 5 559,41 | 762,00 | документация  в стадии разработки | получено положительное заключение государственной экспертизы от 27.09.2023 № 86-1-1-3-057870-2023.Строительство целесообразно,  для повышение антитеррористической защищенности объекта Сургутская ГРЭС-2 открытого акционерного общества «Э. ОН Россия». До начала реализации этапа автомобильной дороги необходимо выполнить переустройство газопровода-отвода  к Сургутской ГРЭС-2 в соответствии утвержденными 08.10.2013 техническими условиями открытым акционерным обществом «Газпром». Стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги.  Направлены заявки  в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не принято.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период  до 2030 года», период реализации  2023 – 2025 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 |
| 25 | Наименование  объекта – «Улица 3 «З» на участке  от Тюменского тракта до улицы 4 «З»  в г. Сургуте». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  1 090 метров, 939 827,67  тыс. рублей | начало  работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 699,27 | 0,00 | документация проходит государст-венную экспертизу. Получение экспертизы – февраль  2023 года | ориентировочная дата получения положительного заключения государственной экспертизы октябрь 2023 года. Строительство целесообразно.  Письмом от 26.01.2023 №01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югра для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период  до 2030 года», период реализации  2023 – 2026 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 26 | Наименование  объекта – «Детская школа искусств  в мкр. 25». Адрес местонахож-дения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь объекта –  5 512 квад-ратных метров,  982 703,09 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год, прекращение работ – 2017 год | подпрограмма «Развитие инфраструктуры отрасли культуры» муниципальной программы «Развитие культуры  и туризма  в городе Сургуте на 2014 –  2030 годы» | 8 327,98 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получены положительные заключения государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0219-17  от 17.10.2017  и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта  № 1-1-1-0087-17  от 29.11.2017 | строительство целесообразно.  Письмом №01-02-345/3 от 16.01.2023  в адрес Департамента культуры  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлена заявка  на выделение в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации  на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе  с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов культуры государственной (муниципальной) собственности.  В целях подготовки информации  в Министерство культуры Российской Федерации 28.04.2023 № 01-02-6381/3 в Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлена информация  о потребности в расширении сети детских школ искусств в городе Сургуте | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 27 | Наименование  объекта – «Автомобильная дорога к новому кладбищу» Адрес местонахож-дения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительств» | протяжен-  ность –  2,15 кило-метров, 1 072 365,94 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год, прекращение работ – 2016 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы» | 6 756,88 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение повторной государст-  венной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий  № 86-1-1-3-0034-16  от 15.02.2016. Экспертиза достоверности сметной стоимости строительства не проводилась | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение повторной государст-венной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий № 86-1-1-3-0034-16 от 15.02.2016 года. Финансовая экспертиза не проводилась. Учитывая, что срок разработки документации составляет более 5 лет, требуется корректировка проектной документации в связи с изменением норм проектирования, а также по уточненным техническим условиям после их пролонгации. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период  до 2030 года», период реализации  2023 – 2027 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2027 |
| 28 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  в поселке Снежный (кварталы С46, С47)» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Снежный Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность сетей  дренажа –  0,51 кило-метров, сетей водоснаб-  жения –  0,90 кило-метров,  сетей газоснаб-  жения –  0,45 кило-метров,  91 041,88 тыс. руб. | начало  работ –  2013 год прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» государственной программы «Обеспечение доступным  и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  в 2014 –  2020 годах»  в составе муниципальной программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 3 869,78 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме, получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации от 25.11.2016  № 86-1-1-3-0295-16, получено положительное  заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства от 18.01.2018  № 86-1-0003-18 | учитывая, что срок разработки документации составляет более пяти лет, требуется корректировка проектной документации в связи  с изменением норм проектирования, технический условий. Дальнейшее выполнение работ возможно  при условии обеспечения финанси-рованием. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы  «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», период реализации 2023 | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2023 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 29 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды поселок Кедровый -1» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Кедровый -1 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность линейного объекта  (улиц) –  3 314,85 метра, наружных сетей газоснабжения 4 400 метров, наружных сетей водоснаб-  жения –  3 470 метров, наружных сетей электроснаб-  жения –  4 070 метров, 207 704,77 тыс. рублей | начало  работ –  2014 год прекращение работ –  2016 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 8 939,15 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме.  По итогам проведения государст-  венной экспертизы получено отрицательное заключение | для возможности строительства необходима корректировка проекта,  и повторная государственная экспертиза.  На 2023 год. и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 № 01-02-2976/3 в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлен проект комплексного плана строительства  и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2030  по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой п. Кедровый-1  на 2026 – 2027 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2023 |
| 30 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды поселок Лунный».  Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, посёлок Лунный. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность проезда –  2 656 метров, сетей уличного электроосве-  щения –  2726 метров, сетей электро-снабжения –  5 771 метр, сетей связи –  932,2 метра, сетей канализации – 83,7 метра, сетей тепло-водоснаб-  жения –  2 330,9 метров, сетей газоснаб-  жения –  5,9 метров, 403 851,29 тыс. рублей | начало  работ – 2013 год,  прекращение работ – 2014 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута  в 2014 –  2020 годах» | 5 724,32 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Не проведена государст-  венная экспертиза технической документации по инже-нерным изысканиям, проектной документации и о проверке достоверности сметной стоимости строительства | для возможности строительства необходима корректировка проекта,  и повторная государственная экспертиза.  На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 № 01-02-2976/3 в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2030 по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой п. Лунный на 2026 - 2027 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2023 |
| 31 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротех-нических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 Переустройство «Газопровода-отвода  к Сургутской ГРЭС-2,  4 нитка». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  326,6 метров, 308 350,66 тыс. рублей | начало  работ – 2014 год,  прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Дорожное хозяйство» государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2014 –  2020 годы»  в составе подпрограммы «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 –  2020 годы», подпрограмма «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута  на 2014 –  2020 годы", муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 191,55 | 0,00 | проектно-сметная докумен-  тация  на переуст-ройство газопровода разработана.  В 2016 году получено отрицательное заключение государст-венной экспертизы проектной документации.  По итогам проведения  в 2017 году повторной государст-венной экспертизы проектной докумен-  тации  и одновре-менно проверки сметной стоимости строительства объекта получены отрицательные заключения. Требуется корректировка проектно-сметной документации в части устранения замечаний государст-венной экспертизы,  а также в части выполнения требований уточненных технических условий выданных публичным акционерным обществом «Газпром» | необходима корректировка проектно-изыскательских работ. Строительство объекта возможно после корректировки проектно-сметной документации, получения заключения государственной экспертизы  и достоверности сметной стоимости. Строительство целесообразно, но стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги.  На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года, период реализации 2024 год | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 32 | Наименование  объекта – «Мототрасса на «Заячьем острове»  1 этап». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | длина трассы –2 200 метров, пропускная способность – 200 человек, 447 464,78 тыс. рублей | начало  работ –  2015 год, прекращение работ –  2016 год | подпрограмма «Развитие инфраструктуры сферы молодежной политики»  муниципальной программы «Молодежная политика Сургута на 2014 –  2020 годы» | 7 278,96 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0030-17  от 06.02.2017  и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0007-17 от 06.02.2017 | дальнейшее выполнение работ возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год  и на плановый период 2024 –  2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Молодёжная политика Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2024 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 33 | Наименование  объекта – «Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротех-нических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2  (3 этап. Автодорога  к СТ «Старожил-1»  и ПСОК «Многодетная семья»)». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  1,138 кило-метр, 346 885,78 тыс. рублей | начало  работ –  2012 год прекращение работ –  2016 год | региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2011 –  2013 годы  и на период  до 2015 года» | 1 022,89 | 448,24 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-2-0029-16  от 10.02.2016  и проведена финансовая экспертиза обществом  с ограниченной ответствен-  ностью  «ИЦ «Сургут-стройцена»  от 07.12.2015  № 325 | строительство целесообразно, для повышение антитеррористической защищенности объекта Сургутская ГРЭС-2 открытого акционерного общества «Э. ОН Россия». До начала реализации этапа автомобильной дороги необходимо выполнить переустройство газопровода-отвода к Сургутской ГРЭС-2 в соответствии утвержденными 08.10.2013 техническими условиями открытым акционерным обществом «Газпром». Стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги. На 2023 г. и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2025 – 2026 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 34 | Наименование  объекта – Объездная автомобильная дорога  к дачным кооперативам «Черёмушки»,  «Север-1», «Север-2»  в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1  и ГРЭС-2 (4 этап. Автодорога  к СОТ «Север 1»  и СОТ «Север 2»). Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  2,590 кило-метров 511 983,69 тыс. рублей | начало  работ – 2012 год прекращение работ –  2016 год | региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  на 2011 –  2013 годы  и на период  до 2015 года» | 2 319,28 | 1 120,59 | проектно-сметная документация разработана. Получено отрицательное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации № 86-1-3-2-0033-16  от 15.02.2016. Замечания устранены  в полном объеме. Необходимо проведение повторной государст-венной экспертизы | проведение повторной экспертизы возможно при наличии финансирования. На 2023 год  и на плановый период 2024 –  2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2027 – 2028 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства» | 2028 |
| 35 | Наименование  объекта – «Клубно-спортивный блок МБОУ СОШ № 38, пр. Пролетарский,14 А. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | пропускная способность – 200 учащихся, 150 поса-дочных мест, площадь объекта –  8 959,4 квад-ратных метров 646 167,15 тыс. рублей | начало  работ – 2014 год прекращение работ –  2016 год | государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», муниципальная программа  «Развитие образования города Сургута на 2014 –  2030 года» | 6 756,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-  венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-3-0070-18  от 02.03.2018  и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0021-18 от 02.03.2018 | на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Проводятся мероприятия по удешевлению стоимости реконструкции (расчеты, технические решения). Документы будут рассмотрены на заседании комиссии по управлению объектами незавершенного строительства в IV квартале 2023 года | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства» | 2026 |
| 36 | Наименование  объекта – «Транспортная развязка на пересечении  ул. Маяковского  и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | двухровневая, 1 428 253,03 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 17 823,21 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана  в полном объеме. Получены: положительное заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0055-20  от 26.02.2020, положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий  от 27.01.2020 | дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год  и на плановый период 2024 –  2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 |
| 37 | Наименование  объекта – «Транспортная развязка на пересечении  ул. Островского и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | двухровневая, 1 531 724,95 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год, прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 15 157,52 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана в полном объеме. Получены положительное заключение  о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0054-20 от 26.02.2020  и положи-тельное заключение государст-венной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  от 27.01.2020 | дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год  и на плановый период 2024 –  2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2026 |
| 38 | Наименование  объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут,  ул. Мелик-Карамова, 3. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | площадь объекта – 1 167,8 квад-ратных метра, пропускная способность – 150 человек, 104 440,15 тыс. рублей | начало  работ –  2018 год, прекращение работ –  2019 год | муниципальная программа «Развитие культуры  и туризма в городе Сургуте на 2014 –  2030 годы», муниципальная программа «Развитие культуры  и туризма в городе Сургуте на период  до 2030 года» | 2 000,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана | в целях улучшения архитектурного облика города, на архитектурном совете, по итогам конкурса дизайн-проектов, будут рассмотрены предложенные варианты проектов фасада здания. Дизайнерские решения планируется реализовать в рамках реконструкции нежилого здания | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2024 |
| 39 | Наименование  объекта – «Магистральная улица с инженерными сетями для обеспечения транспортной  и инженерной инфраструктурой Северного жилого района г. Сургута». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность –  4 595 погонных метров, протяженность сетей электроснаб-  жения-10 КЛ – 5 695 погонных метров,  линий уличного освещения 0,4 кВ –  4 595 погонных метров, 2 615 183,17 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год прекра-  щение  работ –  2019 год | муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута на период  до 2030 года» | 9 522,67 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. | требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки  и проекта межевания территории  и получение государственной экспертизы и достоверности сметной стоимости. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта  не предусмотрено.  28.02.2023 (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2030 годы по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению финансированием объекта на 2027 - 2028 годы | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2028 |
| 40 | Наименование  объекта – «Магистральная улица №1В на участке  от ул. 30 лет Победы  до ул. Геологическая (вторая очередь)». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность дороги первого этапа –  0,67 кило-  метров, второго  этапа –  0,77 кило-метров, 553 084,73 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 9 000,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-венной экспертизы проектной документации  № 86-1-1-3-027776-2020  от 30.06.2020 | на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2024 годы.  Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита в 2023 – 2024 годах | муници-  пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 |
| 41 | Наименование  объекта – «Инженерные сети  и внутриквартальные проезды Северного жилого района  г. Сургута», Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-ность сетей электроснаб-жения 10 кВ – 1,127 кило-метров,  сетей электро-снабжения  0,4 кВ –  1,388 кило-метров, протяженность проезда –  1,628 кило-метров, 1 750 872,12 тыс. рублей | начало  работ –  2019 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период  до 2030 года» | 8 853,61 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана. Требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории и получение государственной экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной стоимости строительства | на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  28.02.2023 (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2030 годы по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению финансированием объекта на 2027 - 2028 годы | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-  ства» | 2028 |
| 42 | Наименование  объекта – «Спортивное ядро в микро-  районе № 35-А  г. Сургута.  3-й пусковой комплекс. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяженность первого этапа – 2 997 погонных метров, второго этапа – 2 122 погонных метров, 280 168,38 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие физической культуры  и спорта в городе Сургуте  на период  до 2030 года» | 981,67 | 0,00 | проектная документация  в части изысканий разработана. | на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте  на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2025 |
| 43 | Наименование  объекта – «Улица 4 «З» от Югорского тракта до автомобильной дороги к п.Белый яр». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  3 970 погонных метров, 1 712 074,32 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2020 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 14 764,99 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана, получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-0085-20 от 03.06.2020 | строительство целесообразно. Строительство объекта необходимо для обеспечение безопасных условий дорожного движения с расчетными скоростями в сочетании с необходимыми требованиями эксплуатации автомобильных дорог и увеличению скорости транспортного потока.  На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы.  Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита на 2023 – 2024 годы | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2026 |
| 44 | Наименование  объекта – «Улица Тюменская от ул. Сосновой до ул. Монтажников». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | протяжен-  ность –  625 погонных метров, 84 235,320 тыс. рублей | начало  работ –  2020 год, прекращение работ –  2021 год | муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута  на период  до 2030 года» | 4 800,00 | 0,00 | проектно-сметная документация разработана, получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства  № 86-1-1-3-051593-2021  от 10.09.2021 | строительство целесообразно.  На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.  Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 год. Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Депар-тамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита на 2023 год | муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-ства» | 2024 |
| Итого по разделу VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось» | | | | | 208 764,73 | 2 330,83 |  |  |  |  |
| Всего по плану снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства | | | | | 2 513 239,83 | 127 877,90 |  |  |  |  |